

Tabella B		
AGGIORNAMENTO E ISTITUZIONE NUOVI DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA		
Approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 23 ottobre 2023		
"I NUOVI DIRITTI DI SEGRETERIA SI APPLICANO A TUTTE LE ISTANZE PERVENUTE A FAR DATA DAL 24 ottobre 2023"		
Tipo di atto richiesto o presentato /attività istruttoria	Importo	Quando effettuare il Versamento
a) Certificati di Destinazione Urbanistica - art. 30 comma 2 D.P.R. n. 380/2001 e ss. Mm. ii.		
a1) - solo un foglio di mappa: da 1 a 10 p.lla/e oltre le 10 p.lle	€ 50,00 € 100,00	Alla presentazione della richiesta "
a2) - Supplemento per le particelle appartenenti a piu fogli di mappa - i relativi importi saranno moltiplicati per il numero dei fogli di mappa interessati		"
b) Autorizzazione/Nulla-Osta edilizi nonché SCIA ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche che sono esentate dal pagamento dei diritti di segreteria (nella presente sono compresi i pareri richiesti ai sensi del D.P.R. 07/09/2010, N. 160)	€ 100,00 di cui € 50,00 per Diritti Istruttoria per quelli rilasciati ai sensi del D.P.R. 160	Alla presentazione della richiesta
c) Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati	€ 100,00	Alla presentazione della richiesta
d) Autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della LU 17/08/1942, n 1150 e ss.mm.ii. Piani di lottizzazione sino di estensione massime di 5,00 Ha Piani di lottizzazione di estensione oltre i 5,00 Ha	€ 500,00 € 1.000,00	Alla presentazione della richiesta
e) Richieste di Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 380/2001		Alla presentazione della richiesta
e1) a titolo gratuito, quali ex art. 17/c. 3/a, DPR 380/2001 e ss.mm.ii per imprenditori agricoli, tombe e cappelle cimiteriali, per enti pubblici o istituzioni pubbliche o per altri interventi diversi da quelli elencati	€ 100,00	"
ex art. 17. lettere b-c-d-e (ad esclusione della installazione di nuovi impianti relativi a fonti rinnovabili di energia a cui si applicano gli importi di cui alla successiva Lett. C)) DPR 380/2001 e ss.mm.ii.		"
e2) a titolo oneroso		"
I diritti di segreteria sono rapportati all'ammontare degli oneri concessori complessivi (oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione) del permesso di costruire, come segue		"
per oneri fino a euro 500,000	€ 100,00	"
per oneri da euro 500,001 a euro 25.000,00 = con importo pari a	100,00+1,90% sul totale complessivo degli oneri	"
per oneri oltre euro 25.000,00		"
e3) Condonò Edilizio ex L. n 47/85, ex L. n. 724/94 e L. n 326/2003		"
per quelle onerose, come per le concessioni di cui al precedente punto e-2)	vale quanto detto alla precedente lettera e-2)	"
per quelle non soggette ad oneri concessori, con importo fisso pari a	€ 100,00	"
f) Per permessi di costruire di varianti o di qualunque altro genere che, in relazione alla tipologia dei lavori a farsi non comportano, comunque variazioni di parametri cui applicare oneri concessori e ciò anche se riferito a precedenti concessioni onerose, la entità dei diritti di segreteria da applicare è quella di cui al precedente punto g-1)	€ 100,00	Alla presentazione della richiesta
g) Richieste Permessi di Costruire ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 07/09/2010, N. 160	€ 100,00 di cui € 50,00 per Diritti Istruttoria per quelli rilasciati ai sensi del D.P.R. 160	Alla presentazione della richiesta
Rilascio di Permesso di Costruire in Variante al P.R.G.	vale quanto detto alla precedente lettera e-2) aumentato del 20%	"
h) Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia, energetica, paesaggistica, pre-pareri urbanistici-edilizi, diversi da quelli di cui alle successive lettere	€ 60,00	Alla presentazione della richiesta
i) Autorizzazione/Accertamento di Compatibilità Paesaggistica/Parere VAS, ai sensi del PPTR Puglia;	Come da D.C.C. N.49 del 15/12/2021	Alla presentazione della richiesta
j) a) Denuncia opere c.a., ecc - edilizia sismica; b) variante/integrazione; c) relazione finale; d) collaudo statico;	€ 100,00 di cui € 50,00 per Diritti Istruttoria per quelli rilasciati ai sensi del D.P.R. 160	Alla presentazione della richiesta
k) Autorizzazione alla installazione di mezzi pubblicitari pubblicità su ponteggi e recinzioni di cantiere targhe, vetrofanie, e vetrografie insegne di esercizio totem pubblicitari di tipo permanente	€ 60,00	Alla presentazione della richiesta " " "
m) Occupazione di suolo e sottosuolo pubblico di qualsiasi natura: prima richiesta	€ 50,00	Alla presentazione della richiesta
Occupazione e manomissione di suolo e sottosuolo pubblico di qualsiasi natura: prima richiesta	€ 100,00	
rinnovo	€ 50,00	"
proroghe	€ 50,00	"
n) Attività di edilizia libera art.6, DPR 380/2001 e ss.mm.ii. CILA (escluso interventi di cui al punto successivo)	€ 50,00	Alla presentazione della richiesta
o) Attività di edilizia libera art.6, DPR 380/2001 e ss.mm.ii. - DILA - PAS - CILA - SCIA, relativi alla esecuzione-installazione di impianti per la produzione di energia da FER (Fonti di Energia Rinnovabili); per potenza nominale:		Alla presentazione della richiesta
fino a 10 kwp	€ 60,00	"
oltre 10 kwp e fino a 20 kwp	€ 80,00	"
oltre 20 kwp e fino a 50 kwp	€ 200,00	"
oltre 50 kwp e fino a 100 kwp	€ 400,00	"
oltre 100 kwp	€ 800,00	"
p) Assegnazione numeri civici: per ogni numero civico assegnato	€ 50,00	Alla presentazione della richiesta
q) Volture atti abilitativi	€ 30,00	Alla presentazione della richiesta
r) Deposito frazionamenti e tipi mappali	€ 40,00	Alla presentazione della richiesta
s) Certificato di idoneità alloggiativa	€ 50,00	Alla presentazione della richiesta
t) Segnalazione Certificata di agibilità - art. 24 DPR 380/2001 e ssmmii	€ 100,00	Alla presentazione della richiesta
u) Proroga Inizio/Fine Lavori	€ 50,00	Alla presentazione della richiesta
v) Accesso agli atti (vò aggiunto il costo di eventuali fotocopie da rilasciare e quello di ricerca pratica, come di seguito indicato) - rimborso spesa per riproduzione (copie fotostatiche eseguite in ufficio):	€ 50,00	Alla presentazione della richiesta
1) Copia formato A4, per ogni facciata	€ 0,25	Prima del ritiro delle copie
2) Copia formato A3, per ogni facciata	€ 0,50	Prima del ritiro delle copie
3) Copia formato A2, per ogni facciata	€ 4,00	Prima del ritiro delle copie
4) Copia formato A1, per ogni facciata	€ 7,00	Prima del ritiro delle copie
5) Copia formato A0, per ogni facciata	€ 11,00	Prima del ritiro delle copie
più imposte di bollo in caso di copie conformi		
w) Autorizzazione allo scarico reflui civili e rinnovi (nella presente è compreso il parere richiesto ai sensi del D.P.R. 07/09/2010, N. 160 per il rilascio dell'AUA)	€ 60,00 di cui € 30,00 per Diritti Istruttoria per quelli rilasciati ai sensi del D.P.R. 160	Alla presentazione della richiesta
x) Autorizzazione al taglio degli alberi	€ 20,00	Alla presentazione della richiesta
y) Rimborso contributo di costruzione per mancata esecuzione delle opere	€ 50,00	Alla presentazione della richiesta
z) Sopralluogo su richiesta	€ 100,00	Alla presentazione della richiesta
I Diritti di Segreteria e quant'altro dovuto, possono essere così corrisposti:		
1) nella Tesoreria Comunale, presso lo sportello della Banca Popolare di Bari - filiale di Noci, Via Cappuccini – Tesoreria Comunale;		
2) con bonifico sul conto corrente bancario della predetta Tesoreria, IBAN: IT 23 V 05424 04297000000000379;		
3) con Conto Corrente Postale N° 18322701 intestato a Comune di Noci;		
e nei tempi affianco a ciascun atto indicato.		
avendo cura di indicare la seguente causale di pagamento: "diritti di segreteria pratica presentata dal sig."		
Copia della ricevuta dovrà essere allegata alla pratica presentata.		
I diritti di urgenza sul rilascio di certificati di cui alle lettere a), h), k), m), p), r), s), w), x), entro 5 giorni lavorativi dalla data di protocollo comporterà il raddoppio dell'importo da versare per ciascuna certificazione		
Per le pratiche ove la trasmissione è indicata di effettuarsi sul portale telematico SUE-Comune di Noci, ma inviate tramite pec o modalità cartacea - i relativi importi dei diritti saranno raddoppiati		
I versamenti effettuati non sono soggetti a rimborso in caso di non accoglimento, diniego dell'istanza/pratica presentata o rinuncia ad essa o mancato reperimento della pratica richiesta.		